

REGULAMIN DIALOGU TECHNICZNEGO

poprzedzającego ogłoszenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w sprawie wyboru Wykonawcy na Analizę ekonomiczno - finansową rekomendującą sposób finansowania inwestycji przy ul. Ogrodowej 24, 26 i 28 oraz obsługę prawną wybranego rozwiązania.

§ 1

Definicje

Ilekcroć w Regulaminie jest mowa o:

1. **Dialogu** – rozumie się przez to dialog techniczny uregulowany przepisami art. 31 a -31 c ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2013, poz. 907, z późn. zm.);
2. **Zespół** – rozumie się przez to zespół osób biorących udział w Dialogu po stronie Zamawiającego;
3. **Ogłoszeniu** – rozumie się przez to ogłoszenie o dialogu technicznym;
4. **Postępowaniu** – rozumie się przez to planowane postępowanie publiczne, którego przedmiotem będzie wykonanie Ekspertyzy finansowej rekomendującej sposób finansowania rewitalizacji trzech budynków przy ul. Ogrodowej 24, 26 i 28.
5. **Regulaminie** – rozumie się przez to niniejszy Regulamin Dialogu Technicznego;
6. **Uczestniku** – rozumie się przez to podmiot zaproszony przez Zamawiającego do udziału w Dialogu;
7. **Prawo zamówień publicznych (PZP)** – rozumie się przez to ustawę z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2013, poz. 907, z późn. zm.);
8. **Zamawiającym** – rozumie się przez to Biuro ds. Rewitalizacji i Rozwoju Zabudowy Miasta w Departamencie Prezydenta Urzędu Miasta Łodzi.

§ 2

Zakres Regulaminu

1. Regulamin określa zasady prowadzenia Dialogu przez Zamawiającego.
2. Dialog prowadzony jest na podstawie art. 31 a – 31 c ustawy PZP.

§ 3

Przedmiot Dialogu

1. Zamawiający może zdecydować o przeprowadzeniu Dialogu zwracając się o doradztwo lub udzielenie informacji w zakresie niezbędnym do przygotowania opisu przedmiotu zamówienia, specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub określenia warunków umowy.
2. Przedmiotem Dialogu mogą być: zagadnienia techniczne, prawne, wykonawcze, organizacyjne, logistyczne związane z realizacją Postępowania zgodnie z potrzebami Zamawiającego, jak również zweryfikowanie oszacowania wartości Postępowania.
3. Dialog także służy zapoznaniu się przez Zamawiającego z najlepszymi, najkorzystniejszymi, najnowszymi lub innowacyjnymi rozwiązaniami technicznymi, organizacyjnymi, technologicznymi i kosztowymi w dziedzinie właściwej dla przedmiotu planowanej usługi. Celem Dialogu jest również opracowanie w przyszłości dokumentacji postępowania, w sposób, który pozwoli uzyskać najlepsze dostępne rozwiązania i dokonanie wyboru najkorzystniejszej oferty.

§ 4

Ogłoszenie o Dialogu

1. Ogłoszenie o Dialogu jest publikowane przez Zamawiającego na stronie internetowej Zamawiającego wraz ze wskazaniem przedmiotu Dialogu.
2. Zamawiający nie jest zobowiązany dopuścić do Dialogu podmiotu, który złoży wniosek o dopuszczenie do udziału w Dialogu po wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
3. Ogłoszenie i prowadzenie Dialogu nie prowadzi do powstania obowiązku wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, ani też udzielenia zamówienia jakimkolwiek podmiotowi biorącemu udział w Dialogu.
4. Zainteresowane podmioty przed zgłoszeniem udziału w Dialogu są zobowiązane do zapoznania się z Regulaminem dostępnym m.in. na stronie internetowej Zamawiającego, a zgłoszenie udziału w Dialogu jest jednoznaczne z akceptacją Regulaminu.

§ 5

Adresaci Ogłoszenia

1. Adresatami Ogłoszenia o Dialogu są zainteresowane podmioty, w tym potencjalni wykonawcy, którzy spełniają wymagania zawarte w Ogłoszeniu.
2. Zamawiający może, również po zamieszczeniu Ogłoszenia na swojej stronie internetowej, poinformować wybrane przez siebie podmioty o zamiarze przeprowadzenia Dialogu.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wysłania zaproszenia do udziału w dialogu technicznym, do wybranych podmiotów, z którymi będzie prowadził dialog techniczny.

§ 6

Zespół

1. Do przeprowadzenia Dialogu Zamawiający wyznacza Zespół.
2. Zamawiający może w toku prowadzenia Dialogu dokonać zmian w składzie Zespołu.
3. Członkowie Zespołu zobowiązani są wykonywać powierzone im obowiązki z zachowaniem zasad obiektywizmu, zapewnić równe i niedyskryminujące traktowanie zainteresowanych podmiotów, a także działać w sposób przejrzysty oraz z zachowaniem uczciwej konkurencji.
4. Zespół kończy pracę z dniem zakończenia Dialogu.

§ 7

Organizacja Dialogu

1. Celem zapewnienia sprawnej organizacji oraz równości dostępu do Dialogu, Zamawiający w ogłoszeniu o Dialogu wskazuje terminy czynności, w tym co najmniej termin na złożenie wniosku o dopuszczenie do udziału w Dialogu.
2. Wnioski o dopuszczenie do Dialogu składa się w trybie, terminie i miejscu określonym w Ogłoszeniu.
3. Zamawiający określa w zaproszeniu do Dialogu czas trwania i miejsce spotkania z każdym Uczestnikiem Dialogu.
4. Zamawiający dopuści do Dialogu podmioty, które złożą prawidłowo sporządzony wniosek o dopuszczenie do udziału w Dialogu oraz dodatkowe oświadczenia lub dokumenty, których zażąda Zamawiający w związku z Dialogiem, w terminie wskazanym w Ogłoszeniu, który nie może być krótszy niż 3 dni od dnia publikacji Ogłoszenia.
5. Wzór i tryb złożenia wniosku określi Zamawiający w Ogłoszeniu.
6. Ogłoszenie może przewidywać dodatkowe warunki, od których uzależnione jest dopuszczenie do Dialogu. Warunki te nie mogą naruszać zasad uczciwej konkurencji i równego traktowania.

§ 8

Czynności w ramach Dialogu

1. Dialog jest prowadzony w języku polskim i ma charakter jawny.

2. Dialog może być przeprowadzony w dowolnej wybranej przez Zamawiającego formie, nienaruszającej zasad uczciwej konkurencji i równego traktowania. O formie Dialogu decyduje Zamawiający, o czym informuje w Ogłoszeniu lub zaproszeniu do Dialogu kierowanym do Uczestników.
3. Dialog może przybrać formę:
 - a) wymiany korespondencji pisemnej lub elektronicznej, lub
 - b) spotkania indywidualnego z Uczestnikiem, lub
 - c) spotkania grupowego z Uczestnikami.
4. Zamawiający może w każdej chwili zrezygnować z prowadzenia Dialogu z wybranym Uczestnikiem, jeżeli uzna, iż przekazywane przez niego informacje nie są przydatne do osiągnięcia celu Dialogu.
5. Zamawiający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. 2003 Nr 153, poz. 1503, z późn. zm.), jeżeli zainteresowany podmiot nie później niż przed przekazaniem informacji zastrzeże, że przekazywane informacje nie mogą być udostępnione przez Zamawiającego innym podmiotom, z zastrzeżeniem art. 96 ust 2a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2013, poz. 907, z późn. zm.)
6. Wszelkie koszty związane z udziałem w Dialogu ponoszą podmioty biorące udział w Dialogu. Koszty uczestnictwa w Dialogu nie podlegają zwrotowi przez Zamawiającego. Podmioty ubiegające się o udział w Dialogu nie otrzymują wynagrodzenia od Zamawiającego.
7. Strony biorące udział w Dialogu Technicznym nie będą z tego tytułu podlegały wykluczeniu z ewentualnego postępowania wszczętego po przeprowadzonym Dialogu.

§ 9

Zakończenie Dialogu

1. Dialog będzie trwał do czasu, aż Zamawiający uzna, że osiągnięty został jego cel. Zamawiający zakończy Dialog także w sytuacji, w której dalsze jego prowadzenie uzna za niecelowe. Zamawiający może w każdym czasie zakończyć Dialog bez podania przyczyny.
2. O zakończeniu Dialogu Zamawiający niezwłocznie poinformuje, umieszczając informację na stronie internetowej Zamawiającego, a w przypadku zakończenia Dialogu po zaproszeniu wybranych Uczestników do udziału w Dialogu również poprzez przekazanie informacji Uczestnikom.

§ 10

Brak środków odwoławczych

W toku Dialogu Zamawiający nie podejmuje jakichkolwiek rozstrzygnięć w rozumieniu PZP. Uczestnikom ani innym podmiotom nie przysługują środki odwoławcze określone w PZP.

§ 11

Wejście regulaminu w życie

Regulamin wchodzi w życie z chwilą publikacji na stronie internetowej Zamawiającego.